

# Wertgutachten



**LAOSH13**

Gutachten Nr.  
**57-350/24/JN**

Vom  
22.05.2024

Hersteller  
Mercedes-Benz 

Modell  
Vario (T2W) BM 668/670 (1996->2013)

Auftraggeber

Staatliches Bauamt Landshut

## Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis .....	2
Beteiligte, Besichtigungen & Auftrag .....	3
Fahrzeugdaten .....	4
Fahrzeug .....	4
Zustand .....	4
Bereifung .....	5
Ausstattung .....	5
Beauftragung .....	7
Eingesehenen Unterlagen .....	7
Besichtigungsbedingungen .....	7
Sachverständigen Feststellung: .....	7
Neupreis .....	7
Wertschätzung .....	7
Gutachtenfertigstellung .....	8
Fotoanlage .....	9

LAOSH13

Aktenzeichen


57-350/24/JN

### Beteiligte, Besichtigungen & Auftrag

<b>Auftraggeber</b>	Name Straße PLZ Ort	Staatliches Bauamt Landshut Innere Regensburger Str. 7 84034 Landshut
<b>Besichtigung</b>	Besichtigung bei Datum Ort Sachverständiger Anwesende Bedingungen	Staatliches Bauamt Landshut (Auftraggeber) 07.05.2024 Innere Regensburger Str. 7, 84034 Landshut Jürgen Nirschl Sachverständiger, Herr Braun ausreichend
<b>Auftrag</b>	Datum Erteilt durch Beauftragung	07.05.2024 Herrn Braun persönlich

## Fahrzeugdaten

### Fahrzeug

Amtliches Kennzeichen	LA SH 13
Hersteller	Mercedes-Benz
Modell/Haupttyp	Vario (T2W) BM 668/670 (1996->2013)
Untertyp	HKA / 816 D OM 904 LA
Baujahr	2012
Erstzulassung	02.01.2013
Letzte Zulassung	02.01.2013
Fahrzeugart	LKW mit Aufbau
Fahrzeugidentifikationsnummer (VIN)	WDB6703521N147299
Schlüssel-Nr.	1313/AEE
Antriebsart	Diesel / 4-Zylinder / Reihenmotor
Leistung/Hubraum	115 KW / 4.250 ccm
Leer- / zulässige Gesamtmasse	3.800 kg / 7.490 kg
Radstand	4.250 mm
Anzahl Türen	5
Achsen (davon angetrieben)	2 (1)
Sitzplätze	3
Schadstoffgruppe (Abgasnorm)	 Gruppe 4 (Euro 5)

### Zustand

Allgemeinzustand	mäßig
Lack	tieforange
Anzahl Vorbesitzer	0
Laufleistung abgelesen	156.703 km
Nächste HU	07.2024

## Bereifung

### Reifen vorne rechts

Dimension	205/75 R5124/122M
Profiltiefe	7 mm
Hersteller	Pirelli
Art	Sommer

### Reifen hinten rechts

Dimension	205/75 R5124/122M
Profiltiefe	10 mm
Hersteller	Pirelli
Art	Winter



### Reifen vorne links

Dimension	205/75 R5124/122M
Profiltiefe	7 mm
Hersteller	Pirelli
Art	Sommer

### Reifen hinten links

Dimension	205/75 R5124/122M
Profiltiefe	10 mm
Hersteller	Pirelli
Art	Winter

## Ausstattung

### Serienausstattung

- ✓ Abgasnorm EURO 5
- ✓ Achslast Vorderachse 2,5 t
- ✓ Achslast Vorderachse 3,0 t
- ✓ Anti-Blockier-System (ABS)
- ✓ Antriebsart: Heckantrieb
- ✓ Außenspiegel heizbar
- ✓ Batterie 74 Ah
- ✓ Fahrerhaus: Basis
- ✓ Federung: Blatt / Blatt
- ✓ Federung: Hinterachse Parabelfeder verstärkt, Stufe 2
- ✓ Flügeltüren (Öffnungswinkel 270 Grad)
- ✓ Generator 80 A
- ✓ Getriebe 6-Gang
- ✓ Hydrolenkung
- ✓ Karosserie/Aufbau: Kasten Hochraum

- ✓ Karosserievariante: Hochdach
- ✓ Kraftstofftank: 90 Ltr.
- ✓ Motor 4,3 Ltr. - 115 kW Diesel (OM 904 LA)
- ✓ Nebelscheinwerfer
- ✓ Nebelschlussleuchte
- ✓ Rückfahrscheinwerfer
- ✓ Scheibenbremse Hinterachse
- ✓ Scheibenbremse Vorderachse
- ✓ Schiebetür Laderaum rechts
- ✓ Seitenanfahrerschutz
- ✓ Servolenkung
- ✓ Sitze im Fahrerhaus: Beifahrerdoppelsitz
- ✓ Stabilisator Vorderachse
- ✓ Zul. Gesamtgewicht 7,49 t

### Sonderausstattung

- ✓ Abgasnorm EURO 4
- ✓ Airbag Fahrerseite
- ✓ Anhängerkupplung: Rockinger
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Motorbremse druckluftbetätigt
- ✓ Radiovorbereitung

- ✓ Anhängersteckdose 24V / 15-polig
- ✓ Anhängersteckdose zusätzlich 7 - polig 12V
- ✓ Außenspiegel elektr. verstellbar, links
- ✓ Außenspiegel elektr. verstellbar, rechts
- ✓ Batterietrennschalter
- ✓ Bordspannung 24 Volt
- ✓ Differentialsperre Hinterachse
- ✓ Federung: Vorderachse Parabelfeder verstärkt
- ✓ Radstand 3700 mm
- ✓ Rundumkennleuchte links/rechts
- ✓ Schlussquerträger verstärkt
- ✓ Sitze im Fahrerhaus: Fahrersitz hydraulisch gefedert
- ✓ Spannungswandler 24V / 12V 3 A
- ✓ Stabilisator Hinterachse verstärkt
- ✓ Stabilisator Vorderachse verstärkt
- ✓ Stahlfelgen 5,5x15

### Beauftragung

Gemäß Auftrag wurde das in den Fahrzeugdaten näher bezeichnete Fahrzeug zur Ermittlung des Fahrzeugwerts besichtigt und darüber ein Gutachten erstellt.

### Eingesehenen Unterlagen

Die Zulassungsbescheinigung Teil I lag bei der Besichtigung in Kopie vor und diente als Grundlage zur Erhebung der technischen Daten. Die Fahrzeugidentifikationsnummer wurde durch den Sachverständigen am Fahrzeug überprüft.

### Besichtigungsbedingungen

Besichtigungsort: Staatliches Bauamt Landshut (Auftraggeber), Innere Regensburger Str. 7, 84034 Landshut  
Die Besichtigungsbedingungen zum Zeitpunkt der Begutachtung waren ausreichend.

### Sachverständigen Feststellung:

Fahrsitz und Beifahrersitzbank sind aufgerissen.

Bremskontrollleuchte leuchtet, Bremscheiben hinten stark verrostet.

Das Getriebe lässt sich schwer schalten.

Der Kundendienst/Service ist fällig.

Rost an beiden Türen hinten, Seitenwand rechts und links, A-Säule links, D-Säule rechts.

Die Klimaanlage ist defekt, der Kondensator ist stark oxidiert.

Die Warntafellöcher am Dach wurden mit Schrauben geschlossen, Kabeldurchgänge sind offen.

Ein Tachograph ist lose dabei die Funktion kann nicht garantiert werden. Aufgrund der langen Lagerung ist von einem Defekt auszugehen.

### Neupreis

Der Neupreis des Fahrzeugs betrug: 80.100,00 € (inkl. MwSt.)

### Wertschätzung

Unter Berücksichtigung der Erstzulassung, der Ausstattung, des Pflege- und Erhaltungszustandes, der Kilometerlaufleistung und der speziellen Marktlage für diesen Fahrzeugtyp schätze ich den Zeitwert für den Tag seiner Untersuchung am 07.05.2024 auf

18.300,00 € differenzbesteuert  
(i.W.: Achtzehntausenddreihundert )

## Gutachtenfertigstellung

Lichtbilder wurden dem Originalgutachten sowie der Gutachtenkopie beigelegt.

Dieses Gutachten umfasst:

- 15 Seiten
- 13 Fotos

Altdorf, den 22.05.2024

Der Sachverständige



Ralf Perner



## Fotoanlage



Fahrzeugübersicht





Scharniere oxidiert, Türen und D-Säule unterrostet, Löcher am Dach mit Schrauben verschlossen, Kabeldurchgang gebohrt.





Rost an der Seitenwand rechts.



Rost an der Seitenwand links.



Rost an der B-Säule.



Klimakühler oxidiert Klimaanlage ohne Funktion.



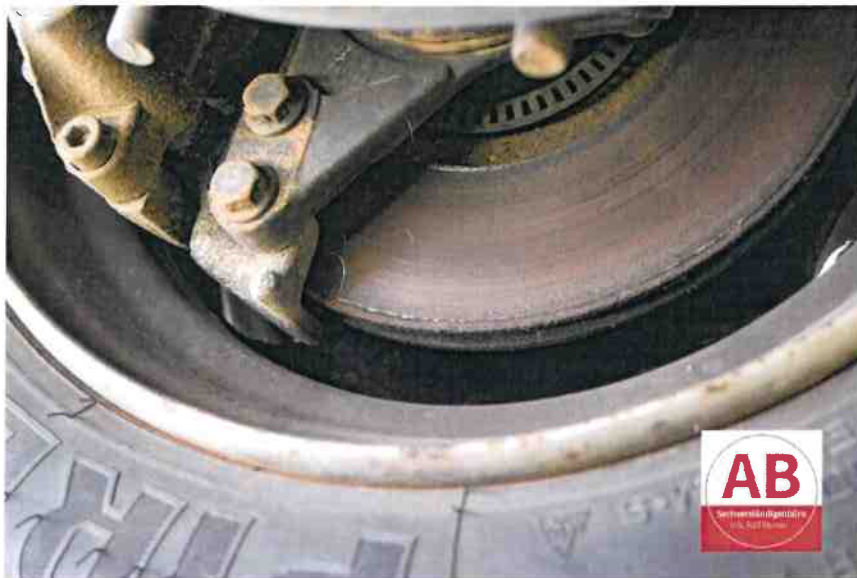
Sitzbezug Fahrer aufgerissen.



Sitzbezug Beifahrersitzbank aufgerissen.



Regalausbau



Bremsen hinten verschlissen.



Laufleistung abgelesen